

IMU

(Imposta Municipale Propria)

AVVISO AI CONTRIBUENTI PROSSIMA SCADENZA

Si informano I contribuenti che entro il **16 giugno** dovrà essere effettuato il **versamento in acconto** dell'**IMU** (Imposta Municipale Propria) per l'anno 2023.

Per il pagamento dovrà essere utilizzato il modello F24.

Poiché il Comune non ha ancora provveduto a deliberare le aliquote Imu riferite al corrente anno, 2023, il conteggio dovrà essere effettuato secondo quanto previsto dalla vigente normativa; si consiglia a tal proposito di effettuare tale conteggio, per la sola rata di acconto, usando le aliquote in vigore l'anno 2022 che per comodità vengono di seguito riproposte:

TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU ‰
ALIQUOTA ORDINARIA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle casistiche sottostanti	9,8
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale <u>non</u> classata catastalmente nelle cat. A1, A8 e A9 con relative pertinenze.	0
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale classata catastalmente nelle cat. A1, A8 e A9 con relative pertinenze (detrazione applicabile pari a 200 euro)	6
Unità immobiliare di categoria abitativa locata con contratto regolarmente registrato di durata non inferiore a quattro anni a soggetto che la utilizzi come abitazione principale (residenza anagrafica nell'abitazione)	8
Unità immobiliare di categoria abitativa concessa in comodato gratuito dal proprietario o titolare di diritti reali di godimento ai suoi familiari – parenti in linea retta o collaterale fino al terzo grado ed affini fino al terzo grado – che la utilizzano come abitazione principale a condizione che il contratto di comodato, esclusivamente in forma scritta, sia regolarmente registrato (casi che non soddisfano i criteri di cui all'art. 1 lett. C) della legge n. 160/2019)	8
Unità immobiliari appartenenti alla categoria catastale D/2 – alberghi e pensioni	9,5
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8 del d.l. n.201 del 6 dicembre 2011 convertito con modificazioni dalla l. 214/2011	0
Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	0

Per maggiori informazioni contattare il servizio tributi del Comune di Portoferraio al seguente indirizzo di posta elettronica:
tributi@comune.portoferraio.li.it

L'Amministrazione Comunale