



Comune di Portoferraio  
Provincia di Livorno

*Area 3 - Servizi tecnici e al  
territorio*

***DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE***

**Area 3 - Servizi tecnici e al territorio**

**N. 510 del 29/08/2024**

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA VALVOLE TERMOSTATICHE, VALVOLE DI CHIUSURA E DETENTORI PER IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DEL TEATRO DEI VIGILANTI – RENATOCIONI. CIG: B2DA1DACDE

**IL DIRIGENTE AD INTERIM AREA 3**  
**Dott. Maurizio Nieri**

*a cura della Ragioneria*

Esecutivo il 29/08/2024

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA VALVOLE TERMOSTATICHE, VALVOLE DI CHIUSURA E DETENTORI PER IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DEL TEATRO DEI VIGILANTI – RENATOCIONI.

### **IL DIRIGENTE AD INTERIM AREA 3**

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 recante disposizioni in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 9 prot. 18886 del 27/06/2024 con il quale è stato affidato l'incarico ad interim dell'Area 3 – Servizi al Territorio – al Dott. Maurizio Nieri fino alla data del 31/08/2024, a seguito della vacanza del posto del Dirigente dell'Area 3;
- il D.Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, relativo alla disciplina dell'armonizzazione dei sistemi contabili nonché gli allegati principi contabili applicati concernenti la programmazione di bilancio e la contabilità finanziaria;
- il D.Lgs. 267/2000 nella parte dell'ordinamento finanziario e contabile come anch'esso novellato dal D.Lgs. 126/2014 citato;
- la Legge 13 Agosto 2010 n.136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia” entrata in vigore il 07/09/2010;
- la Deliberazione di C.C. n. 11 del 08/03/2024 con la quale si approva il piano di riequilibrio finanziario;
- la Deliberazione di C.C. n. 26 del 30/04/2024 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026. Approvazione”;
- la Deliberazione di C.C. n. 27 del 30/04/2024, avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2024 – 2026 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di G.C. n. 74 del 17/05/2024 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione P.E.G.2024\_2026 parte finanziaria;
- l'art. 27 del Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2015, in materia di “Assunzione degli atti d'impegno”;

Considerato che è stato recentemente installato presso il Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni un nuovo impianto termico per migliorare l'efficienza energetica dell'immobile, con l'obiettivo di ridurre l'impatto ambientale e garantire nel contempo un maggior comfort termico e una migliore qualità dell'aria interna;

Dato atto che, per una ottimizzazione dell'impianto di riscaldamento ed una migliore gestione del calore all'interno dell'edificio di cui trattasi, si rende necessario l'installazione di valvole termostatiche, valvole di chiusura e detentori per impianti riscaldamento presso il suddetto teatro e relativa verifica del corretto funzionamento dei termosifoni e fans coil;

Preso atto dunque, per quanto sopra indicato, della necessità di rivolgersi a un operatore economico con comprovata esperienza nel settore che si renda disponibile in tempi brevi a effettuare la prestazione sopra indicata;

Dato atto che per tale incarico è stato richiesto un preventivo di spesa all'operatore economico IDRO 12 Srls con sede legale via dei Martiri 4, 20017 Rho (MI) e sede amministrativa in Via del Brunello 55, 57037 - Portoferraio (LI) – C.F. e P.I. 10131490962;

Ricordato che la legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (legge di stabilità per il 2016), ha esteso a tutti i Comuni la possibilità di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad €. 40.000,00 fermo restando l'obbligo di acquisto attraverso il MEPA o altri mercati elettronici (per servizi e forniture);

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Visto l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Valutato che, a favore dell'affidamento diretto, depongono ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura e all'esiguità dell'importo e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;

Visto l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 relativo alle fasi delle procedure di affidamento e, in particolare, il comma 1 che recita *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa e precisando che:

- a) Il fine che si intende perseguire con il contratto è una ottimizzazione ed una migliore gestione del calore dell'impianto di riscaldamento del Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni;
- b) l'oggetto del contratto è la fornitura e installazione di valvole termostatiche, valvole di chiusura e detentori per l'impianto di riscaldamento situato presso il Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni per una ottimizzazione ed una migliore gestione del calore dell'immobile; la forma e le clausole essenziali sono:
  - Fornitura e posa in opera del seguente materiale:
  - n. 21 valvole di chiusura diametro ½”Caleffi
  - n. 21 detentori di chiusura radiatori diametro ½”Caleffi
  - n. 42 raccordi meccanici nei diametri 10, 12, 14 Caleffi
  - n. 21 testine termostatiche di regolazione Caleffi
  - raccorderia varia per allacciamenti (borchie copriforo, valvolini, ecc...);
  - Fornitura e posa in opera di raccorderia in polietilene per modifica agli impianti di scarico unità esterna di condizionamento.
  - Revisione mobiletti fan/coil nei vani camerini e palchetti;
  - Disponibilità immediata a effettuare l'incarico;
  - il contratto è stipulato ai sensi dell'art. 1326 del C.C. previa determina dirigenziale di incarico nonché dall'art. 18, c.1 del D.Lgs 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- c) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che:

- l'ammontare complessivo dell'appalto, in via preventiva al netto dell'IVA, è stimato essere inferiore alla soglia oltre la quale si configura l'obbligo del possesso da parte della Stazione Appaltante della qualificazione ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 36/2023 che recita *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti*

*diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.”;*

- visto ciò di cui al capoverso che precede, la procedura di aggiudicazione sarà svolta dal Comune di Portoferraio;
- l'importo necessario per la prestazione di cui trattasi è inferiore alla soglia indicata dall'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, modificato con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), per cui non è necessario ricorrere al MEPA o altri mercati elettronici;

Visto l'art. 49, co.6 del D.lgs. 36/2023 inerente al principio di rotazione degli affidamenti;

Richiamato il comma 6 del sopracitato articolo 49, il quale recita *“È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.”;*

Visto il preventivo prot. n. 25100 del 27/08/2024 presentato dall'operatore economico IDRO 12 Srls con sede legale via dei Martiri 4, 20017 Rho (MI) e sede amministrativa in Via del Brunello 55, 57037 - Portoferraio (LI) – C.F. e P.I. 10131490962, allegato al presente atto, in merito alla fornitura e posa in opera valvole termostatiche, valvole di chiusura e detentori per l'impianto di riscaldamento situato presso il Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni, dell'importo di € 2.500,00 esclusa IVA al 22%;

Ritenuta tale offerta congrua e meritevole di approvazione;

Accertata la disponibilità dell'importo al capitolo 20105205 del bilancio 2024 – 2026;

Visti:

- l'apposito modello predisposto da questa Amministrazione in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, già presentato dall'operatore economico, allegato al presente atto, e dato atto che non sono state comunicate variazioni in merito;
- il DURC, allegato al presente atto;

Dato atto che l'affidamento di cui trattasi è esente dal pagamento del contributo all'ANAC, poiché di importo inferiore a 40.000,00 euro;

Visto il CIG inerente al presente affidamento, che risulta essere il seguente: B2DA1DACDE;

Ritenuto dunque, per quanto sopra esplicitato, di impegnare l'importo di € 3.050,00 (di cui € 2.500,00 imponibile e € 550,00 IVA al 22%) al capitolo 20105205 del bilancio 2024 – 2026 a favore dell'operatore economico IDRO 12 Srls con sede legale via dei Martiri 4, 20017 Rho (MI) e sede amministrativa in Via del Brunello 55, 57037 - Portoferraio (LI) – C.F. e P.I. 10131490962 per la fornitura e posa in opera valvole termostatiche, valvole di chiusura e detentori per l'impianto di riscaldamento situato presso il Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni, come da preventivo prot. n. 25100 del 27/08/2024;

Dato atto che il RUP, individuato ai sensi dell'art. 15, co. 3 del D.lgs. 36/2023, è l'Arch. Elisabetta Coltelli;

Visto l'art. 6-bis del L. 241/1990 e ss.mm.ii. e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi, anche potenziale, in merito all'adozione del presente provvedimento;

Dato atto che il parere tecnico del Responsabile del Procedimento debba intendersi formalmente espresso con la sottoscrizione del presente atto;

## **DETERMINA**

Per quanto in narrativa esposto:

1. di affidare tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 la fornitura e posa in opera valvole termostatiche, valvole di chiusura e detentori per l'impianto di riscaldamento situato presso il Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni per una ottimizzazione dell'impianto di riscaldamento ed una migliore gestione del calore all'interno dell'edificio di cui trattasi, all'operatore economico IDRO 12 Srls con sede legale via dei Martiri 4, 20017 Rho (MI) e sede amministrativa in Via del Brunello 55, 57037 - Portoferraio (LI) – C.F. e P.I. 10131490962, al costo totale di € 2.500,00 esclusa IVA al 22%, come da preventivo prot. n. 25100 del 27/08/2024 allegato al presente atto;
2. di impegnare, per l'incarico di cui trattasi, l'importo totale di € 3.050,00 (di cui € 2.500,00 imponibile e € 550,00 IVA al 22%) al capitolo 20105205 del bilancio 2024 – 2026 a favore dell' operatore economico IDRO 12 Srls, come sopra qualificato, per la fornitura sopra esplicitata;
3. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - a) Il fine che si intende perseguire con il contratto è una ottimizzazione ed una migliore gestione del calore dell'impianto di riscaldamento del Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni;
  - b) l'oggetto del contratto è la fornitura e installazione di valvole termostatiche, valvole di chiusura e detentori per l'impianto di riscaldamento situato presso il Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni per una ottimizzazione ed una migliore gestione del calore dell'immobile; la forma e le clausole essenziali sono:
    - Fornitura e posa in opera del seguente materiale:
    - n. 21 valvole di chiusura diametro ½" Caleffi
    - n. 21 detentori di chiusura radiatori diametro ½" Caleffi
    - n. 42 raccordi meccanici nei diametri 10, 12, 14 Caleffi
    - n. 21 testine termostatiche di regolazione Caleffi
    - raccorderia varia per allacciamenti (borchie copriferro, valvolini, ecc...);
    - Fornitura e posa in opera di raccorderia in polietilene per modifica agli impianti di scarico unità esterna di condizionamento.
    - Revisione mobiletti fan/coil nei vani camerini e palchetti;
    - Disponibilità immediata a effettuare l'incarico;
    - il contratto è stipulato ai sensi dell'art. 1326 del C.C. previa determina dirigenziale di incarico nonché dall'art. 18, c.1 del D.Lgs 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
  - c) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
4. di dare atto che è già stato sottoscritto dalla ditta in parola l'apposito modello predisposto da questa Amministrazione in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, allegato al presente atto, e che non sono state comunicate variazioni in merito;
5. di dare atto che il CIG riferito al presente affidamento risulta essere il seguente: B2DA1DACDE;
6. di dare atto che l'esigibilità della spesa è relativa all'anno 2024;
7. di dare atto che il RUP, individuato ai sensi dell'art. 15, co. 3 del D.lgs. 36/2023, è l'Arch. Elisabetta Coltelli;
8. di aver accertato la compatibilità del pagamento delle suddette spese con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) della Legge n. 102/2009;

9. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Portoferraio, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;

10. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art.147-bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto.

**Determinazione N. 510 del 29/08/2024**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA VALVOLE TERMOSTATICHE, VALVOLE DI CHIUSURA E DETENTORI PER IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DEL TEATRO DEI VIGILANTI – RENATO CIONI.**

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Portoferraio, 27/08/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Coltelli Elisabetta

**VISTO**

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Portoferraio, li 29/08/2024

**IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.002		01.05		20105205	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
406	N. 1874	€ 3.050,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**IDRO 12 SRLS**

Descrizione Impegni Assunti

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA VALVOLE TERMOSTATICHE, VALVOLE DI CHIUSURA E DETENTORI PER IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DEL TEATRO DEI VIGILANTI – RENATO CIONI.**

Dott. Maurizio Nieri

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Determinazione Dirigenziale N. **510** del **29/08/2024**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **29/08/2024** al n. **1041** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **13/09/2024** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Portoferraio, li 29/08/2024

**IL MESSO COMUNALE**  
**Dott. Maurizio Nieri**